

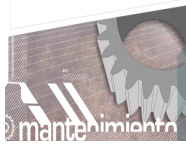
**G.I.M.LTDA**

**GESTIÓN INTEGRAL EN MANTENIMIENTO LTDA.**

# Gestión Integral de la lubricación

mantenimiento

Propuesta que engloba la combinación de diferentes servicios, obteniendo como resultado una óptima y eficaz lubricación industrial, adaptada a las necesidades de cada cliente



# G.I.M.LTDA

GESTIÓN INTEGRAL EN MANTENIMIENTO LTDA.

## GESTION INTEGRAL DE LA LUBRICACION

- Propuesta que engloba la combinación de diferentes servicios, obteniendo como resultado una óptima y eficaz lubricación industrial, adaptada a las necesidades de cada cliente.

- Servicios:

- Consultoría
- Organización
- Monitorización
- Control
- Personal Técnico Lubricador (Lubriservicio)
- Mejora Continua

- Para su desarrollo y realización se cuenta con el apoyo de técnicos y lubricadores profesionales, que garantizan a cada cliente la realización óptima y eficaz de las Rutas de lubricación.

- Realización para las Industrias Farmacéuticas y Alimentarias de un Estudio/Procedimiento, para el control de riesgo HACCP.

### 1. CONSULTORIA MONITORIZACION

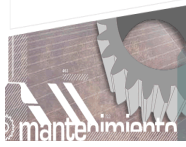
#### CONSULTORIA:

Este servicio nos permite perfeccionar la organización, los métodos y procedimientos de trabajo y generar información básica sobre la lubricación.

En una fase inicial, realizamos una auditoría que nos permite estudiar y analizar de manera sistemática y personalizada su situación, identificando los problemas típicos en el área de la lubricación y dando desde soluciones globales de plantas hasta respuestas puntuales, según la necesidad de cada cliente (almacén, sistemas de aplicación, puntos críticos...).

Acciones:

- Identificación del estado de la situación actual
- Estudio de productos por aplicación
- Almacenaje de los lubricantes y residuos
- Reducción de referencias
- Optimización del suministro
- Alargamiento de la vida útil de los productos
- Selección de lubricantes de mayores prestaciones
- Identificación de puntos críticos.



# G.I.M.LTDA

GESTIÓN INTEGRAL EN MANTENIMIENTO LTDA.

## AUDITORIA:

La auditoria permite estudiar de manera sistemática y personalizada la situación respecto a los problemas típicos en el área de la lubricación como son:

- La Dificultad de implantar y/o mantener actualizado un plan de lubricación.
- Los errores en la aplicación del lubricante: la no identificación del punto de engrase, la selección no adecuada del producto, el método no idóneo de engrase y la no correcta frecuencia de intervención.
- Almacén sin orden e identificación de productos; múltiples envases y referencias, la no observación de las medidas medioambientales y de seguridad.
- La no consideración de las aplicaciones críticas como origen de la aparición de fallos

## SEGUIMIENTO Y CONTROL DE LA LUBRICACIÓN (LUBRI: MONITOR)

Lubrimonitor ayuda a dar continuidad y eficacia a las acciones planificadas. Este servicio puede incluir distintos tipos de control:

- Comprobación por parte de nuestro técnico-especialista de las tareas de engrase llevadas a cabo por los operarios.
- Actualización y modificación, cuando sea necesario, del plan de lubricación.
- Verificación periódica del resultado de la aplicación del lubricante.
- Control de puntos críticos (HACCP).
- Revisión de los procedimientos, equipos y útiles de engrase.
- Este servicio se materializa mediante la emisión de informes periódicos para el cliente sobre el seguimiento de las rutas de engrase, las mejoras técnicas, posibles incidencias y recomendaciones.

Todo ello dotará de elementos al plan de mejora continua en lubricación.

## SOPORTE TECNICO:

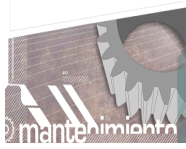
Nuestro conocimiento se nutre de la formación continua que reciben nuestros especialistas y de la vinculación con los servicios técnicos de nuestros principales proveedores asociados: LE Colombia, Shell, NCH de Colombia y SKF.

Estamos preparados para poder ofrecer a nuestros clientes:

**La disponibilidad y rapidez**, para responder sus consultas urgentes vía telefónica o por e-mail.

**Las respuestas y soporte técnico a las demandas de información y/o documentación**

Av Las Américas No 73A-37 Mandalay, Telefax 2642511 Móvil: 3103334632 E-mail: [g.integral.mtto@gmail.com](mailto:g.integral.mtto@gmail.com) ;  
[g\\_integral.mantenimiento@yahoo.com](mailto:g_integral.mantenimiento@yahoo.com) WEBSITE: <http://g.integral.mtto.googlepages.com>



# G.I.M. LTDA

GESTIÓN INTEGRAL EN MANTENIMIENTO LTDA.

**de datos** tales como: hojas técnicas de productos, hojas de higiene y seguridad, equivalencias, compatibilidades, propiedades, características, etc.

**La atención de nuestro servicio técnico mediante visitas programadas a su planta** para la resolución de problemas, proposición de mejoras y seguimiento de aplicaciones.

**El desarrollo de los servicios contratados** desde la consultoría, el servicio de lubricación integral, predictivo y formación.

SERVICIOS:

Dada la dificultad que se presenta en la tarea de engrase de tener identificados los múltiples puntos, a veces, de difícil visualización y acceso G.I.M ha desarrollado varias soluciones:

**Lubri: Afiche**, cuadro de gran formato para la clara y rápida identificación de los tipos de lubricantes y sus aplicaciones. Evita errores y es ideal para situar en el almacén.

**Lubri: foto**: fichas con fotos de las máquinas para identificar visualmente los puntos a lubricar. Es un formato ideal para evitar errores.

**Formato adaptable. Ficha plastificada. Disponible en bolsa magnética. Tamaño DIN A-4, DIN A-3.**

**Lubri: fichas**, permiten marcar los puntos de lubricación y registros de tareas. Los diferentes formatos resultan idóneos para situarlos en el punto de lubricación gracias a su material resistente a las condiciones de trabajo de la máquina.

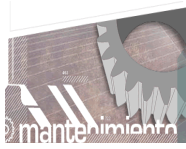
Herramienta ideal para sistemas TPM. Existen otras soluciones para identificar y señalar los puntos de engrase como **etiquetas especiales autoadhesivas**.

PRESTACION DEL SERVICIO DE LUBRICACIÓN:

Lubriservicio es un servicio para la exteriorización / outsourcing de la gestión y realización de la lubricación industrial. Disponemos una amplia experiencia en este tipo de proyectos.

Este servicio incluye:

- Operarios especialistas bajo la dirección de un supervisor.
- Seguimiento y control de nuestros supervisores, de las tareas y realización de rutas.
- Se aporta el estricto cumplimiento de las normas de seguridad generales y particulares de cada planta.
- Adaptación a las necesidades operativas de cada planta: que pueden ir desde intervenciones de una jornada a proyectos de mayor grado de subcontratación.



# G.I.M. LTDA

GESTIÓN INTEGRAL EN MANTENIMIENTO LTDA.

## **Ventajas de esta propuesta:**

- Mayor disponibilidad de sus recursos de mantenimiento
- Conocer los costos de lubricación de sus equipos
- Transformación de costo fijo en variable
- Calidad y flexibilidad de intervención
- Capacidad profesional y formación continua de nuestros técnicos.

## MANTENIMIENTO PREDICTIVO

El servicio Lubridetecta combina diversas técnicas de mantenimiento predictivo:

- Tomografía para aplicaciones mecánicas
- Programa de análisis de aceite
- Detección de fugas de lubricante
- Medición ultrasonidos
- Medición de impulsos de choque SPM

Elaboración del informe diagnóstico y propuesta de acción. Con el servicio Lubridetecta se consigue información que permite reducir los costes operacionales de mantenimiento.

## **Programa de análisis de aceite**

Este servicio es un programa de mantenimiento predictivo de los equipos a través del análisis del aceite.

Conociendo el estado del lubricante nos podemos anticipar a los fallos mecánicos y de esta forma buscar soluciones.

Fases de implantación del programa:

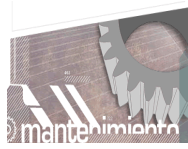
1.-Planificación: Se seleccionan los equipos a analizar según su criticidad.

Se establece un calendario de extracción de muestras.

Se establecen unos límites y objetivos periódicos.

2.-Extracción de muestras a cargo de nuestro personal experto.

3.- Análisis del aceite por parte de un laboratorio independiente. Informes: interpretación y diagnóstico de los resultados que puede incluir la relación histórica con estudio económico.



# G.I.M. LTDA

GESTIÓN INTEGRAL EN MANTENIMIENTO LTDA.

---

## FORMACION EN LUBRICACION INDUSTRIAL

Es importante que el personal de mantenimiento o producción conozca la técnica y las mejores prácticas de la lubricación. El servicio Lubri: form se orienta hacia este objetivo y se desarrolla según niveles y ramas de actividad industrial.

El contenido práctico y teórico de los cursos es **adaptable a las necesidades de cada empresa y al perfil de los asistentes.**

Existe la posibilidad de la **personalización**, realizando una observación previa del proceso productivo, prestando especial atención a los puntos críticos y a las actuales prácticas de mantenimiento.

### **Ventajas de la personalización:**

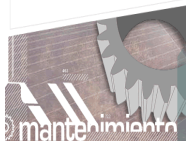
- Ejemplos a partir de su realidad práctica diaria.
- Mayor implicación del personal de lubricación.
- Mayor comprensión de los temas impartidos.
- Curso básico de lubricación:** orientados a operarios de mantenimiento, producción o personal que realiza las tareas de lubricación.
- Curso de gestión de la lubricación:** orientados a jefes mantenimiento o de producción que quieran ver ampliados sus conocimientos sobre lubricación.
- Curso de lubricación específico para la industria de la alimentación.**
- Curso de lubricación específico para la industria química y farmacéutica.**
- Curso orientado al sistema de mantenimiento TPM.**

**Los cursos pueden impartirse en las instalaciones del cliente** y van siempre acompañados de material pedagógico y de su certificación de asistencia.

## SISTEMAS DE LUBRICACION

Asesoramiento, suministro e instalación de sistemas automáticos de engrase y lubricación centralizada.

- Soluciones desde lubricadores automáticos a sistemas complejos de múltiples puntos.
- Diseño, instalación y puesta en marcha "llaves en mano" de sistemas centralizados adaptados a medida de sus necesidades
- La inversión en la automatización de la lubricación se traduce en un rendimiento económico, una fiabilidad de aplicación y una mayor seguridad de los operarios.



# G.I.M. LTDA

GESTIÓN INTEGRAL EN MANTENIMIENTO LTDA.

## LUBRICACION DE CADENAS EN ZONA DE ACCESO DIFICIL Y EN ZONAS DE DIFICIL ACCESO PARA EL OPERARIO

Debido a la dificultad de acceso para la lubricación de cadenas y la necesidad de una lubricación con muy poca cantidad de lubricante en periodos cortos de tiempo, hace que la lubricación de cadenas se realice de forma ineficaz:

- Aplicación de lubricante en exceso.
- Alargamiento de las frecuencias.
- No realización de las pautas de lubricación recomendadas.

Es por ello recomendable instalar un sistema automático de lubricación que mantendrá todas las cadenas en condiciones de lubricación óptimas con un menor consumo de lubricante y con un coste de mano de obra mínimo.

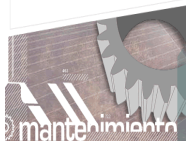
## CONOCE LA SALUD DE SUS SISTEMAS HIDRAULICOS

Los sistemas hidráulicos son elementos claves en su proceso de producción, es por ello que los aceites hidráulicos deben ser capaces de resistir la presión. Desafortunadamente algunos aceites no están preparados para cumplir con sus funciones de forma apropiada. El uso de aceites hidráulicos de limitadas prestaciones pueden derivar en:

- Corrosión
- Contaminación
- Formación de depósitos y lacas
- Desgaste excesivo
- Colmatación de filtros
- Bloqueo de válvulas lo que ocasiona:
- Daños en los equipos (bombas, filtros, juntas, válvulas, mangueras)
- Desgaste y/o fallo prematuro
- Mayor demanda de labores de mantenimiento
- Fugas y derrames innecesarios
- Menor vida útil de los filtros
- Paradas imprevistas
- Menor disponibilidad de las máquinas.

Todos estos factores afectan negativamente a su maquinaria y al equipo humano responsable de ella. Un rápido análisis de los costes operativos de un sistema hidráulico revela el impacto

Av Las Américas No 73A-37 Mandalay, Telefax 2642511 Móvil: 3103334632 E-mail: [g.integral.mtto@gmail.com](mailto:g.integral.mtto@gmail.com) ;  
[g\\_integral.mantenimiento@yahoo.com](mailto:g_integral.mantenimiento@yahoo.com) WEBSITE: <http://g.integral.mtto.googlepages.com>



# G.I.M.LTDA

GESTIÓN INTEGRAL EN MANTENIMIENTO LTDA.

económico de reemplazar componentes dañados o desgastados prematuramente, unido al riesgo que representa el mantener los equipos operando en condiciones no óptimas y su impacto económico.

El costo unitario del aceite hidráulico supone una mínima parte del costo total del sistema hidráulico, cuando se han de reemplazar o reparar prematuramente sus componentes, ello incide directamente en la disponibilidad y productividad de su línea de producción.

## PROGRAMAS SISTEMÁTICOS DE LUBRICACIÓN

Son programas de mantenimiento predictivo que permiten ahorrar dinero y mejorar la productividad de sus equipos.

La lubricación sistemática representa costos de mantenimiento más bajos y una mayor eficiencia en la operación

Muchas veces nos hemos planteado como lubricar nuestros equipos en proceso, sin requerir una parada en la producción para su mantenimiento.

La clave está en la "lubricación automática". En donde la lubricación se controla y se dosifica automáticamente con precisión, mientras el equipo está en funcionamiento esto significa que no hay sobre ni sub dosificación evitando la lubricación al tanteo, dispositivos transparentes le indicarán rápidamente los niveles de grasa o aceite.

## LUBRICACIÓN AUTOMÁTICA

Cuando se nos plantea el tema de la "lubricación automática" nos remitimos a costosos equipos de lubricación multipunto generalmente de accionamiento manual neumático o eléctrico.

Actualmente se han desarrollado novedosos sistemas de lubricación de accionamiento por demanda (por efecto venturi)

Los dosificadores de grasa y lubricadores automáticos son el planteamiento sistemático a la lubricación en un solo punto. Como son:

- Dosificadores de grasa por demanda
- Lubricadores de aceite por gravedad, gota a gota, mecha o brocha.